



PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk DAN ENTITAS ANAK

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Jl Honoris Raya Kav 6 Kota Modern (Modern Land) Kota Tangerang 15117

Telp : (021) 55781888 Fax : (021) 5529480

Email : corporatesecretary@mayapadahospital.com

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN / CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
Tanggal 30 Juni 2024 dan 31 Desember 2023 / As of June 30, 2024 and December 31, 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain) / (Expressed in millions Rupiah, unless otherwise stated)

ASET	30-Jun-24	31-Dec-23	ASSETS	LIABILITAS DAN EKUITAS	30-Jun-24	31-Dec-23	LIABILITIES AND EQUITY
ASET LANCAR			CURRENT ASSETS	LIABILITAS JANGKA PENDEK			CURRENT LIABILITIES
Kas dan setara kas	304,149	515,181	Cash and cash equivalents	Utang bank jangka pendek			Short-term bank loans
Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya	6,525	6,517	Restricted cash	Pihak berelasi		-	Related parties -
Piutang Usaha			Trade receivables	Pihak ketiga	25,396	17,814	Third parties -
Pihak berelasi	9,701	8,975	Related parties -	Utang usaha	153,768	140,702	Trade payables
Pihak ketiga - neto	439,922	386,346	Third parties -	Utang kontraktor	166,205	143,657	Contractor payables
Piutang lain-lain			Other receivables	Utang lain-lain			Other payables
Pihak berelasi	117	90	Related parties -	Pihak berelasi	1,512,219	1,512,219	Related parties -
Pihak ketiga - neto	18,121	8,852	Third parties - net	Pihak ketiga	3,055	2,169	Third parties -
Persediaan	48,426	48,940	Inventories	Utang pajak	18,337	31,481	Taxes payable
Uang muka	7,363	14,564	Advances	Akrual	151,434	158,668	Accruals
Biaya dibayar dimuka	23,654	8,386	Prepaid expenses	Bagian lancar atas liabilitas jangka panjang			Current maturities of long-term liabilities
Pajak dibayar dimuka	2,745	399	Prepaid taxes	Utang bank			Bank Loan
Total Aset Lancar	860,722	998,250	Total Current Assets	Pihak berelasi	-	-	Related parties -
				Pihak ketiga	65,607	63,114	Third parties -
ASET TIDAK LANCAR			NON-CURRENT ASSETS	Utang pembiayaan	1,256	2,311	Financing payables
Uang muka pembelian aset tetap	51,519	17,270	Advances for purchases of property and equipment	Pendapatan sewa diterima dimuka	9,926	8,692	Unearned revenue
Aset tetap - neto	4,072,335	3,952,312	Property and equipment	Liabilitas sewa	647	614	Lease liabilities
Properti investasi	40,010	40,010	Investment property	Pinjaman jangka panjang	24,083	24,083	Long-term loan
Aset tak berwujud - neto	11,515	11,773	Intangible assets	Total Liabilitas Jangka Pendek	2,131,934	2,105,526	Total current liabilities
Aset hak guna - neto	213,338	227,253	Right-of-use assets				
Taksiran tagihan pajak penghasilan	6,528	12,673	Estimated claim for tax refund	LIABILITAS JANGKA PANJANG			NON-CURRENT LIABILITIES
Aset pajak tangguhan - neto	114,120	107,401	Deferred tax assets - net	Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian jangka pendek			Long-term liabilities - net of current maturities
Goodwill	237,771	237,771	Goodwill	Utang bank			Bank loans
Aset tidak lancar lainnya	1,574	1,580	Other non-current assets	Pihak berelasi		-	Related parties -
Total Aset Tidak Lancar	4,748,711	4,608,042	Total Non-Current Assets	Pihak ketiga	116,733	150,054	Third parties -
				Pinjaman jangka panjang	432,192	443,840	Long-term loan
				Utang pembiayaan	274	402	Financing payables
				Liabilitas sewa	3,302	3,276	Lease liabilities
				Pendapatan sewa diterima di muka			Unearned revenue
				Pihak berelasi		-	Related parties -
				Pihak ketiga		-	Third parties -
				Utang obligasi	945,525	944,725	Bonds payables
				Liabilitas pajak tangguhan - neto	15,105	14,432	Deferred tax liability
				Liabilitas imbalan pascakerja	97,166	86,578	Post-employment benefits obligation
				Total Liabilitas Jangka Panjang	1,610,298	1,643,307	Total Non-Current Liabilities
				Total Liabilitas	3,742,232	3,748,833	TOTAL LIABILITIES
				EKUITAS			EQUITY
				Modal saham nilai nominal			Capital stock - Rp 100 par value per share
				Rp 100 per saham			Authorized capital - 48,000,000,000 shares
				Modal dasar - 48.000.000.000 saham			Issued and paid up capital -
				Modal ditempatkan dan disetor -			12,000,705,445 shares
				12.000.705.445 saham	1,200,071	1,200,071	Additional paid-in capital - net
				Tambahan modal disetor - bersih	1,124,817	1,124,817	Remeasurements of post-employment benefits liability
				Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	49,353	49,353	Accumulated loss
				Saldo laba (defisit)			Appropriated
				Ditentukan penggunaannya	7,000	7,000	Unappropriated
				Belum ditentukan penggunaannya	(515,534)	(525,185)	
				Total Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	1,865,707	1,856,056	Net Equity Attributable to the Owners of the Parent Entity
				Kepentingan non pengendali	1,495	1,403	Non-Controlling Interest
				Total Ekuitas	1,867,202	1,857,459	TOTAL EQUITY
TOTAL ASET	5,609,434	5,606,292	TOTAL ASSETS	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	5,609,434	5,606,292	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

**PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk DAN ENTITAS ANAK****LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Jl Honoris Raya Kav 6 Kota Modern (Modern Land) Kota Tangerang 15117

Telp : (021) 55781888 Fax : (021) 5529480

Email : corporate.secretary@mayapadahospital.com

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN / CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME			LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN / CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS		
Untuk Periode Yang Berakhir pada tanggal 30 Juni 2024 dan 2023/ For the Period Ended June 30, 2024 and 2023 (Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain) / (Expressed in millions Rupiah unless otherwise stated)			Untuk Periode Yang Berakhir pada tanggal 30 Juni 2024 dan 2023/ For the Period Ended June 30, 2024 and 2023 (Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain) / (Expressed in millions Rupiah unless otherwise stated)		
	30-Jun-24	30-Jun-23		30-Jun-24	31-Dec-22
PENDAPATAN	1,514,422	1,124,657	REVENUES		
BEBAN LANGSUNG	(1,075,238)	(815,470)	DIRECT COST		
LABA BRUTO	439,184	309,187	GROSS PROFIT		
BEBAN USAHA			OPERATING EXPENSES		
Beban penjualan	(18,808)	(13,407)	Selling expenses		
Beban umum dan administrasi	(327,967)	(274,631)	General and administrative expenses		
Laba Usaha	92,409	21,149	OPERATING PROFIT		
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN			OTHER INCOME (EXPENSES)		
Pendapatan bunga	7,241	17,719	Interest income		
Beban keuangan	(86,290)	(87,873)	Finance cost		
Lain-lain - bersih	4,976	5,261	Others - net		
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	18,336	(43,743)	LOSS BEFORE TAX		
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan			TAX BENEFIT (EXPENSES)		
Pajak kini	(14,639)	(10,503)	Current tax		
Pajak tangguhan	6,046	12,334	Deferred tax		
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan - neto	(8,593)	1,831	Tax Benefit (Expenses) - net		
Laba Neto Tahun Berjalan	9,743	(41,912)	NET LOSS FOR THE YEAR		
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN			OTHER COMPREHENSIVE INCOME		
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi dalam periode berikutnya:			Item not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:		
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	-	-	Remeasurement of post-employment benefits liability		
Pajak penghasilan terkait	-	-	Related tax		
Penghasilan Komprehensif lain - neto setelah pajak	-	-	Other comprehensive income - net of tax		
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	9,743	(41,912)	TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE YEAR		
Laba (rugi) Tahun Berjalan Yang Dapat Diatribusikan			Net loss attributable to:		
Pemilik entitas induk	9,651	(41,953)	Owners of the parent entity		
Kepentingan non-pengendali	92	41	Non-controlling interests		
	9,743	(41,912)	Total comprehensive loss attributable to:		
Penghasilan Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak Yang Dapat Diatribusikan Kepada:			Owners of the parent entity		
Pemilik entitas induk	-	-	Non-controlling interests		
Kepentingan non-pengendali	-	-			
	-	-	Total comprehensive loss attributable to:		
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan Yang Dapat Diatribusikan Kepada:			Owners of the parent entity		
Pemilik entitas induk	9,651	(41,953)	Non-controlling interests		
Kepentingan non-pengendali	92	41			
	9,743	(41,912)	Loss per share attributable to the owners of the parent entity (Rp)		
LABA (RUGI) PER SAHAM DASAR YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK (Rupiah penuh)	0.80	(3.50)			
			ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
			Penerimaan kas dari pelanggan	1,450,149	1,041,042
			Pembayaran kas kepada pemasok	(634,470)	(605,094)
			Pembayaran kas kepada karyawan	(655,254)	(540,439)
			Kas yang dihasilkan dari operasi	160,425	(104,491)
			Penerimaan bunga	7,241	17,340
			Pembayaran beban pajak	(7,396)	(2,039)
			Pembayaran beban keuangan	(59,506)	(68,876)
			Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi	100,764	(158,067)
			ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
			Perolehan aset tetap	(272,541)	(203,155)
			Pembayaran untuk uang muka pembelian aset tetap		
			Penjualan aset tetap		
			Perolehan aset takberwujud	(2,732)	(280)
			Pembayaran utang kontraktor untuk pembelian aset tetap		
			Pembayaran untuk piutang lain-lain kepada pihak berelasi		
			Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(275,273)	(203,435)
			ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
			Pembayaran Pinjaman Jangka Panjang	(218,433)	(34,108)
			Penerimaan pinjaman bank jangka pendek	217,679	9,008
			Pembayaran pinjaman bank jangka pendek	(22,544)	-
			Penerimaan pinjaman jangka panjang		
			Pembayaran pinjaman bank jangka panjang	(12,042)	-
			Pembayaran utang pembiayaan	(1,183)	(631)
			Pembayaran liabilitas sewa		
			Penerimaan dari penerbitan obligasi		
			Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	(36,523)	(25,731)
			KENAIKAN NETO KAS DAN SETARA KAS	(211,032)	(387,233)
			KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	515,181	1,118,254
			KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	304,149	731,021

CATATAN:

- Laporan Keuangan Konsolidasian PT Sejahteraya Anugrahjaya Tbk dan Entitas Anak untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2024 tidak diaudit.
- Laporan Keuangan Konsolidasian PT Sejahteraya Anugrahjaya Tbk dan Entitas Anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan, dengan opini wajar tanpa modifikasi, sebagaimana tercantum dalam laporan tertanggal 27 Maret 2024
- Kurs tutup buku per tanggal 30 Juni 2024 dan 31 Desember 2023 masing - masing sebesar 1 USD =Rp16.421,- dan Rp15.416,-.

Tangerang, 31 Juli / July 31, 2024

PT SEJAHTERARAYA
DIREKSI